

42

119

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

13-03-2019

poštom — neposredno  
primj. .... prilog  
pristojba .....

-23

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu

St-2145/2018

Stečajna masa iza MIRAKUL GRADNJA d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB:

79693011496

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.12.2018. DO 11.03.2019.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem u tijeku je procjena vrijednosti dolje navedenih nekretnina.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod i to:

- zk. ul. 11211 k.o. Slavonski Brod, kčbr. 5102/40, u naravi Oranica Čaplja, površine 688 m2, kčbr. 5102/41, u naravi Oranica Čaplja, površine 679 m2, kčbr. 5102/42, u naravi Oranica Čaplja, površine 629 m2, kčbr. 5102/43, u naravi Oranica Čaplja, površine 621 m2, kčbr. 5102/44, u naravi Oranica Čaplja, površine 771 m2, kčbr. 5102/45, u naravi Oranica Čaplja, površine 496 m2, kčbr. 5102/47, u naravi Oranica Čaplja, površine 442 m2, kčbr. 5102/48, u naravi Oranica Čaplja, površine 443 m2, sveukupne površine 4769 m2;
- zk. ul. 12051. k.o. Slavonski brod, kčbr. 5102/24, u naravi Cesta Čaplja, ukupne površine 2285 m2;
- zk. ul. 12053. k.o. Slavonski brod, kčbr. 5102/36, u naravi Oranica Čaplja, ukupne površine 172 m2;
- zk. ul. 12054. k.o. Slavonski brod, kčbr. 5102/37, u naravi Oranica Čaplja, ukupne površine 829 m2;
- zk. ul. 11154. k.o. Slavonski brod, kčbr. 5102/38, u naravi Oranica Čaplja, površine 1241 m2, kčbr. 5102/39, u naravi Oranica Čaplja, površine 815 m2, kčbr. 5102/46, u naravi Oranica Čaplja, površine 497 m2, odn. sveukupne površine 2553 m2;
- zk. ul. 12234. k.o. Slavonski brod, kčbr. 5102/26, u naravi Cesta Čaplja, ukupne površine 2170 m2, kčbr. 5102/106, u naravi Oranica Merkur, ukupne površine 27490 m2, odn. sveukupne površine 29660 m2;
- zk. ul. 6788. k.o. Slavonski brod, i to 381/782 suvlasničkog dijela kčbr. 5102/80, u naravi Oranica Čaplja, ukupne površine 782 m2;
- zk. ul. 12284. k.o. Slavonski brod, i to 236/371 suvlasničkog dijela kčbr. 5102/79, u naravi Oranica Čaplja, ukupne površine 371 m2;
- zk. ul. 10291. k.o. Slavonski brod, i to 61/460 suvlasničkog dijela kčbr. 5102/78, u naravi Oranica Čaplja, ukupne površine 460 m2;
- zk. ul. 12285. k.o. Slavonski brod, i to 272/433 suvlasničkog dijela kčbr. 5102/50, u naravi Oranica Čaplja, ukupne površine 433 m2;
- zk. ul. 12286. k.o. Slavonski brod, i to 149/424 suvlasničkog dijela kčbr. 5102/51, u naravi Oranica Čaplja, ukupne površine 424 m2;
- zk. ul. 12287. k.o. Slavonski brod, i to 7/85 suvlasničkog dijela kčbr. 5102/52, u naravi Oranica Čaplja, ukupne površine 425 m2;
- zk. ul. 10634. k.o. Slavonski brod, i to 187/201 suvlasničkog dijela kčbr. 5102/49, u naravi Oranica Čaplja, ukupne površine 603 m2;



- zk. ul. 12228. k.o. Slavonski brod, i to 359/3016 suvlasničkog dijela kčbr. 5102/25, u naravi Oranica Čaplja, ukupne površine 3016 m<sup>2</sup>;
- zk. ul. 12035. k.o. Slavonski brod, i to 101/1014 suvlasničkog dijela kčbr. 5102/27, u naravi Oranica Čaplja, površine 1854 m<sup>2</sup>, kčbr. 5102/118, u naravi Put i kanal Čaplja, površine 174 m<sup>2</sup>, odn. sveukupne površine 2028 m<sup>2</sup>.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj iščekuje dostavu elaborata procjene vrijednosti nekretnina od strane procjenitelja.

Mjesto i datum  
Zagreb, 11.03.2019.

Stečajni upravitelj  
Ivan Gjurašić, dipl. iur.

